

Žádost:

Jak to prosím vypadá se stavebními parcelami na pozemcích pod lesem, par. číslo 1114/1 a 1111/2? Jsou stále v režimu příprav? Jaký je předpokládaný odhad, kdy by mohly být stavební parcely k prodeji a za jakých podmínek, prosím?

Odpověď:

Dovolujeme si Vás informovat, že pozemky parc. č. 1114/1 o výměře 9686 m² a 1111/2 o výměře 4598 m² v obci a katastrálním území Sruby jsou evidovány na LV 10 001.

Dne 26.5.2010 byl Zastupitelstvem obce Sruby vydán Územní plán Sruby. Platnost nabytí účinnosti je od 11.6.2010. Změnu č.1 ÚP Sruby vydalo zastupitelstvo dne 10.9.2014, nabytí účinnosti je od 25.9.2014. Změnu č. 2 vydalo zastupitelstvo dne 12.6.2019, nabytí účinnosti je od 1.7.2019. Změnu č.3 vydalo zastupitelstvo 27.2.2020, nabytí účinnosti je od 14.3.2020.

Na základě územním plánu jsou pozemky vymezeny jako lokalita Z10 – název lokality: Horní konec – pod lesem, navrhované funkční využití: bydlení smíšené – venkovské SV. Obec Sruby sděluje, že aktuálně nejsou vytvořeny podmínky pro zástavbu tohoto území, situovaného na okraji obce a doposud využívané jako zemědělské.